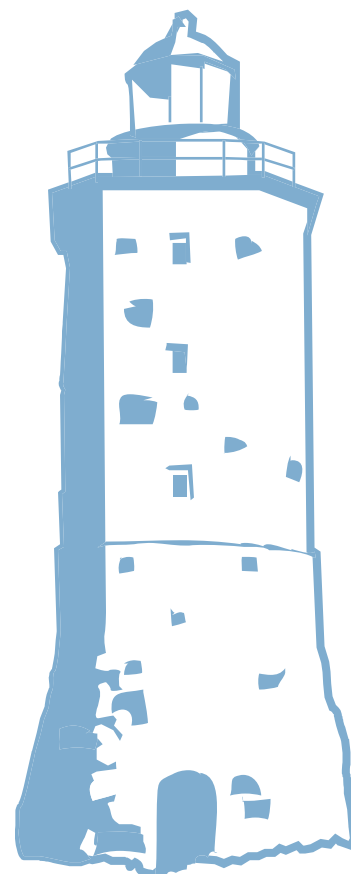




# VA-taxa 2019

För Värmdö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

<b>Beslutsdatum</b>	2018-11-28
<b>Diarienummer</b>	2018KS/1144
<b>Ersätter styrdokument</b>	Taxa antagen i kommunfullmäktige den 4 oktober 2017 gällande från 2018-01-01
<b>Uppföljning</b>	Årsvis
<b>Ansvar</b>	Tekniska nämnden





<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## Innehållsförteckning

<b>1</b>	<b>Avgiftsskyldighet .....</b>	<b>4</b>
<b>2</b>	<b>Avgiftstyper .....</b>	<b>4</b>
<b>3</b>	<b>Ordförklaringar .....</b>	<b>4</b>
<b>4</b>	<b>Avgiftsskyldighet föreligger .....</b>	<b>5</b>
4.1	Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:	5
4.2	När avgiftsskyldighet inträder	5
4.3	Avgiftsskyldighet för dagvattenavlopp	5
4.4	Avgift för dagvatten även för allmän platsmark	6
4.5	Tidpunkt för avgiftsskyldighet	6
	<b>Anläggningsavgifter (5–11).....</b>	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>Anläggningsavgift för bostadsfastighet .....</b>	<b>7</b>
5.1	För bostadsfastighet ska anläggningsavgift erläggas.	7
5.1.1	<i>Attefall</i>	7
5.2	Gemensam förbindelsepunkt	8
5.3	Lägenhetsantal	8
5.4	Extra servisledning	8
5.5	Om- eller tillbyggnad	8
5.6	Bortledning av Df	8
5.7	Avgiftsskyldighet	8
<b>6</b>	<b>Anläggningsavgift för annan fastighet .....</b>	<b>9</b>
6.1	Annan fastighet	9
6.2	Gemensam förbindelsepunkt	9
6.3	Tomtytan	9
6.4	Mark som tillsvidare inte utnyttjas	10
6.5	Extra servisledning	10
6.6	Tomtyta	10
6.7	Bortledning av Df	10
6.8	Avgiftsskyldighet	10
<b>7</b>	<b>Anläggningsavgift för obebyggd fastighet .....</b>	<b>10</b>
<b>8</b>	<b>Allmän platsmark.....</b>	<b>11</b>
<b>9</b>	<b>Särtaxa.....</b>	<b>11</b>
<b>10</b>	<b>Betalning av avgift.....</b>	<b>11</b>
10.1	Betalning av avgift	11
10.2	Dröjsmålsränta	11



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

10.3	Fördelning av avgift i vissa fall	11
10.4	Ändrade förhållanden	12
<b>11</b>	<b>Särskilda ersättningar .....</b>	<b>12</b>
11.1	Extra anordningar	12
11.2	Fastighetsägaren begär ny servisledning	12
11.3	Huvudmannen påkallar ny servisledning	12
	<b>Brukningavgifter (12-19) .....</b>	<b>13</b>
<b>12</b>	<b>Brukningavgift för bebyggd fastighet.....</b>	<b>13</b>
12.1	Brukningavgift för bebyggd fastighet	13
12.2	Reducerad avgift	13
12.3	Fast årlig avgift	14
12.4	Fastighet utan vattenmätare	14
12.5	Byggvatten	14
12.6	Extra mätställe	14
12.7	Undersökning av vattenmätare	14
12.8	Fastighetsägare begär undersökning av vattenmätare	14
12.9	Spillvatten	14
12.10	Reducering av dagvattenavgift	15
<b>13</b>	<b>Allmän platsmark.....</b>	<b>15</b>
<b>14</b>	<b>Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp .....</b>	<b>15</b>
<b>15</b>	<b>Obebyggd fastighet .....</b>	<b>15</b>
<b>16</b>	<b>Särskilda avgifter.....</b>	<b>15</b>
<b>17</b>	<b>Sårtaxa.....</b>	<b>16</b>
<b>18</b>	<b>Betalningsvillkor .....</b>	<b>17</b>
<b>19</b>	<b>Av fastighetsägare begärda åtgärder .....</b>	<b>17</b>
<b>20</b>	<b>Taxans införande .....</b>	<b>17</b>
<b>21</b>	<b>Vid tvist.....</b>	<b>17</b>



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

**Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Värmdö kommun. Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Värmdö kommun. Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt (moms).**

## 1 Avgiftsskyldighet

För att täcka de nödvändiga kostnaderna för Värmdö kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 § i lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet avledning av dagvatten från allmän platsmark är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

## 2 Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

## 3 Ordförklaringar

I dessa taxeföreskrifter avses med:

**Allmän platsmark** är mark som i detaljplan, enligt plan- och bygglagen (2010:900), redovisas som allmän plats eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark, t. ex. torg, gator och parker.

**Annan fastighet** är fastighet som uteslutande eller i huvudsak är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses bebyggas eller enligt detaljplan är avsedd för bebyggande för annat ändamål än bostadsfastighet.

**Bostadsfastighet** är fastighet som uteslutande eller i huvudsak är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses bebyggas eller enligt detaljplan är avsedd för bebyggande för bostadsändamål.

**Bruttoarea** (BTA) avser area av våningsplan (ett eller flera) begränsad av ytterväggars utsida enligt Svensk Standard SS 21054:2009.

**Förbindelsepunkt (FP)** är den punkt, som huvudmannen har bestämt, där den allmänna anläggningen slutar och fastighetens VA-installation börjar.

**Huvudgata** avser gata med trafik mellan områden.

**Lägenhet** är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad, räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

**Obebyggd fastighet** är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu inte bebyggt.

## 4 Avgiftsskyldighet föreligger

### 4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dräneringsvatten från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmänna platser såsom gator, vägar, torg och parker	Ja	Ja

### 4.2 När avgiftsskyldighet inträder

Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S, Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om detta.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

### 4.3 Avgiftsskyldighet för dagvattenavlopp

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledande av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.



**Beslutsdatum:** 2018-11-28

**Diarienummer:** 2018KS/1144

**Dokumentnamn:** VA-taxa 2019

#### 4.4 Avgift för dagvatten även för allmän platsmark

Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningarna i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

#### 4.5 Tidpunkt för avgiftsskyldighet

Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## Anläggningsavgifter (5–11)

Angivna avgifter är inklusive moms.

### 5 Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1 För bostadsfastighet ska anläggningsavgift erläggas.

<b>Avgift i kronor utgår per fastighet med:</b>	<b>V+S+ Dg+ Df</b>	<b>V+S+Dg</b>	<b>V+ S</b>	<b>V</b>	<b>S</b>	<b>Df</b>	<b>Dg</b>
a) En avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkt V, S, Df.	94 910	83 640	83 640	24 964	58 676	24 964	0
b) En avgift avseende upprättande av förbindelsepunkt för V,S, Dg.	109 364	100 247	100 247	50 124	50 124	21 870	0
c) En avgift per lägenhet.	69 697	69 697	62 184	31 092	31 092	0	7 513
<b>Summa</b>	<b>273 971</b>	<b>253 584</b>	<b>246 071</b>	<b>106 180</b>	<b>139 892</b>	<b>46 834</b>	<b>7 513</b>
d) *En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.						20 388	

\* Avgift enligt 5.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats för Df.

#### 5.1.1 Attefall

En avgift för komplementbostadshus (Attefallshus) som inte ingår eller kommer att ingå i bostadsrättsförening, 3 000 kr.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 5.2 Gemensam förbindelsepunkt

Är förbindelsepunkten gemensam för två eller flera fastigheter fördelas avgiften enligt 5.1 a) lika.

## 5.3 Lägenhetsantal

Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

## 5.4 Extra servisedning

Framdras ytterligare servisedningar och upprättas ytterligare förbindelsepunkter ska erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

## 5.5 Om- eller tillbyggnad

Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet ska erläggas avgift enligt 5.1 c) för varje tillkommande lägenhet.

## 5.6 Bortledning av Df

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska erläggas avgift enligt 5.1 d).

## 5.7 Avgiftsskyldighet

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter erläggas enligt 5.1.





<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 6 Anläggningsavgift för annan fastighet

### 6.1 Annan fastighet

För annan fastighet ska anläggningsavgift erläggas.

Anläggningsavgift för annan fastighet	V+S+ Dg+ Df	V+S+Dg	V+ S	V	S	Df	Dg
a) En avgift avseende framdragnin g av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkt V, S, Df.	94 910	83 640	83 640	24 964	58 676	24 964	0
b) En avgift avseende upprättande av förbindelsepunkt för V,S, Df.	109 364	100 247	100 247	50 124	50 124	21 870	0
<b>Summa</b>	<b>204 274</b>	<b>183 887</b>	<b>183 887</b>	<b>75 088</b>	<b>108 800</b>	<b>46 834</b>	<b>0</b>
c) En avgift per kvm tomtyta V, S, Dg.	119,00	119,00	95,00	48,50	48,50	0,00	24,00
d) En grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.						20 388	

\* Avgift enligt 6.1 d) tas inte ut om avgift tas ut för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats för Df.

### 6.2 Gemensam förbindelsepunkt

Är förbindelsepunkten gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna.

### 6.3 Tomtytan

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 6.4 Mark som tillsvidare inte utnyttjas

Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomtteavgift för del av fastighets areal, motsvarande mark som tills vidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomtteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljats tills anståndet upphör. För tid därefter debiteras dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

## 6.5 Extra servisledning

Om ytterligare servisledningar dras fram och om ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter erläggas enligt 6.1 a) och b).

## 6.6 Tomtyta

Om fastighets tomtyta utökas ska avgift erläggas enligt 6.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtteavgift inte ska anses vara erlagd förut.

## 6.7 Bortledning av Df

Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska erläggas avgift enligt 6.1 d).

## 6.8 Avgiftsskyldighet

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska avgifter erläggas enligt 6.1.

# 7 Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet ska erläggas full anläggningsavgift för de ändamål för vilka huvudmannen upprättat förbindelsepunkt.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 8 Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlagga anläggningsavgift.

<b>Avgift i kronor utgår med:</b>	<b>Kr</b>
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för anordnande av dagvattenbortledning.	83,90

## 9 Särtaxa

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen sär taxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift, enligt avsnitt 5–8 i detta dokument, får huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## 10 Betalning av avgift

### 10.1 Betalning av avgift

Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i faktura.

### 10.2 Dröjsmålsränta

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i fakturan, ska dröjsmålsränta erläggas enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

### 10.3 Fördelning av avgift i vissa fall

Uppgår avgiften till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter ska, enligt 36 § lagen om allmänna vattentjänster, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs, avgiften fördelas på årliga inbetalningar under viss tid, dock högst tio år. Ränta ska erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess resterande del av avgiften betalas eller ränta ska erläggas.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 10.4 Ändrade förhållanden

Avgiftsskyldighet enligt 5.5 och 6.6 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – till exempel ökning av tomtyta - inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

Det är fastighetsägarens ansvar att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta ut för tiden från det att två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## 11 Särskilda ersättningar

### 11.1 Extra anordningar

Om, efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen, ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen funnit nödvändigt, ska fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader.

### 11.2 Fastighetsägaren begär ny servisledning

Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska utföras istället för redan befintlig och huvudmannen bifaller ansökan, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del (med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick), dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

### 11.3 Huvudmannen påkallar ny servisledning

Om huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning istället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## Brukningsavgifter (12-19)

Angivna avgifter är inklusive moms.

### 12 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

#### 12.1 Brukningsavgift för bebyggd fastighet

För bebyggd ansluten fastighet ska erläggas brukningsavgift.

<b>Avgift i kronor utgår per fastighet med:</b>		<b>Kr</b>
a) En fast avgift per år		2 826
b) En avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten		29,21
c) En avgift per år och lägenhet för bostadsfastigheter		1 566
d) En avgift per år och varje påbörjad 150 m <sup>2</sup> (BTA) för annan fastighet		1 566

#### 12.2 Reducerad avgift

Om avgiftsskyldighet inte föreligger för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras avgifterna. Följande avgifter ska då erläggas för respektive ändamål:

<b>Avgift per m<sup>3</sup></b>	<b>12.1 b)</b>	<b>Kr</b>
	Vatten	8,73
	Spillvatten	20,48
<b>Fast avgift</b>	<b>12.1 c) och d)</b>	<b>Kr</b>
	Vatten	407
	Spillvatten	940
	Df - Dagvatten fastighet	141
	Dg - Dagvatten gata	78



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 12.3 Fast årlig avgift

Fast årlig avgift	Kr
En fast årlig avgift för avgiftsskyldig fastighet som efter sex månader ännu inte anslutit till den allmänna anläggningen	3 055

## 12.4 Fastighet utan vattenmätare

Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen och avledande av spillvatten för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift ut enligt 12.1 b) efter en antagen årsförbrukning om 250 m<sup>3</sup>/lägenhet i bostad. Avgift enligt 12.1 c) tillkommer.

## 12.5 Byggvatten

För så kallat byggvatten ska bruksavgift erläggas enligt 12.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 100 m<sup>3</sup> per lägenhet eller ekvivalent lägenhet per 150 m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) och år.

## 12.6 Extra mätställe

För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet), ska erläggas en årlig avgift med ett belopp motsvarande 30 % av den fasta avgiften enligt 12.1 a). Beloppet avrundas till närmaste hela kronor.

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

## 12.7 Undersökning av vattenmätare

Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det. Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

## 12.8 Fastighetsägare begär undersökning av vattenmätare

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren för täckning av undersökningskostnaderna erlägga ett belopp motsvarande 50 % av den fasta avgiften enligt 12.1 a). Beloppet avrundas till närmaste helt kronor.

## 12.9 Spillvatten

För spillvattenmängd (kylvatten och dylikt), som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattennätet, ska avgift erläggas med 45 % av avgiften enligt 12.1 b). Beloppet avrundas till närmaste helt öretal.



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 12.10 Reducering av dagvattenavgift

Reducering av dagvattenavgift i särskilda fall. Om en betydande del av fastigheten uppenbarligen inte belastar det allmänna dagvattensystemet kan den avgiftsgrundande arean för Df och Dg reduceras efter en skälighetsbedömning av kommunen. En sådan skälighetsbedömning kan alltid göras för fastigheter större än 10 000 m<sup>2</sup> och beslut meddelas fastighetsägaren skriftligen.

Brukningsavgiften för dagvatten kan reduceras om åtgärder vidtagits som fördröjer eller renar dagvatten från fastigheten. Av avgiften enligt 12.1 c) för fastigheter med mer än tio lägenheter eller 12.1 d). Den avgift som då ska betalas bestäms utifrån en skälighetsbedömning i varje enskilt fall som beror på åtgärdernas omfattning.

## 13 Allmän platsmark

Den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga brukningsavgift.

<b>Avgift i kronor utgår med:</b>	<b>Kr</b>
En avgift per m <sup>2</sup> allmän platsmark för bortledning av dagvatten.	9,37

## 14 Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet ska avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten, är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

## 15 Obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet inom detaljplan ska brukningsavgift inte erläggas.

## 16 Särskilda avgifter

Om huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd, eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln stängts av eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen, debiteras följande avgifter inklusive moms:



<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

	Kr
Nedtagning eller uppsättning av vattenmätare (t ex vinterförvaring av vattenmätare, byte stånrörsmätare).	1 298
Avstängning eller påsläpp av vattentillförseln.	1 298
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare.	1 298
Icke tillgänglig mätarplats.	1 298
Länsumpning av vattenmätarbrunn.	1 298
Vid avtal om pumpenhet på fastighet tas en transportavgift för pump till och från verkstad.	1 623
Förgävesbesök	1 298

## Hyra av stånrörsmätare:

Depositionsavgift erläggs innan mätare hämtas. Kostnaden för hyra är kostnad/år enligt 12.1 a) samt rörlig avgift enligt 12.1 b) för mängden förbrukat vatten enligt mätaren.

	Kr
Depositionsavgift för 6,0 m <sup>3</sup> -mätare	10 506
Depositionsavgift för 10,0 m <sup>3</sup> -mätare	13 658

## 17 Särtaxa

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift, enligt avsnitt 12–15 i detta dokument, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.





<b>Beslutsdatum:</b> 2018-11-28	<b>Diarienummer:</b> 2018KS/1144
<b>Dokumentnamn:</b> VA-taxa 2019	

## 18 Betalningsvillkor

Avgift enligt 12.1 a), c), d), eller e) debiteras i efterskott per månad, varannan månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 12.1 b) debiteras i efterskott på grundval av, enligt mätning, förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i 12.1-12.10.

Betalas inte debiterat belopp inom tid som anges i fakturan, ska dröjsmålsränta erläggas på obetalt belopp.

Sker enligt huvudmannens beslut inte mätaravläsning för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt en gång per år. Avläsning och debitering kan dessutom ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

## 19 Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

## 20 Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2019-01-01 och gäller tills vidare. De bruksavgifter enligt 12.1, 12.2, 12.6 och 14 som baseras på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

## 21 Vid tvist

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster (2006:412).